

VILLAGE DE CAP-PELÉ

PROCÈS-VERBAL

RÉUNION EXTRAORDINAIRE DU 25 NOVEMBRE 2019

Présents : Serge Léger, maire
Yvonne Leblanc, maire-adjointe
Hector Cormier, conseiller
Hector Doiron, conseiller
Carole Leblanc, conseillère
Stéphane Dallaire, greffier
Jacques Doiron, trésorier

Ouverture de la réunion à 19h09.
(8 personnes sont présentes).

2019-222 Proposé par Hector Cormier, appuyé de Carole Leblanc que l'ordre du jour soit accepté tel que présenté.

ADOPTÉE

Divulcation d'intérêt.

Aucun conflit d'intérêt signalé.

Lotissement Russel Jacob

2019-223 Proposé par Hector Doiron, appuyé de Hector Cormier que le conseil municipal a adopté la résolution 2019-109 concernant la recommandation de la CSR Sud-est vis-à-vis le développement résidentiel à Russel Jacob qui demandait une servitude pour le drainage d'eau;

Attendu que le propriétaire du terrain avoisinant ne veut plus signer le plan de lotissement afin de permettre des rond-point temporaires sur son terrain privé;

Attendu que la construction de la rue Anna et Frank pour le développement résidentiel à Russel Jacob est maintenant complétée;

Par conséquent, je propose que la municipalité n'exige plus une servitude de drainage d'eau et que la municipalité règlera la situation de l'eau en temps et lieu;

Par conséquent, je propose que la municipalité signe une entente donnant la possibilité à Russel Jacob de ré-acheter les 2 terrains pour la somme de 1\$ si jamais les rond-point temporaires deviennent accessibles ou que les rues sont prolongées.

Par conséquent, je propose que la résolution 2019-32 et 2019-126 concernant le développement résidentiel à Russel Jacob soient encore en force exécutoire.

ADOPTÉE

2019-224 Proposé par Carole Leblanc, appuyé de Yvonne Leblanc que la réunion soit levée.

ADOPTÉE

Serge Léger
Maire

Stéphane Dallaire
Greffier